

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 49 del 10/04/2024

OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE DI PORZIONE DI TRATTO VIARIO DELLA EX STRADA VICINALE DENOMINATA "III GASSOLI" NEL TRATTO COMPRESO FRA IL CIVICO 464 ED IL RIO DI CA' DEI GASSOLI – PROVVEDIMENTO FINALE

L'anno duemilaventiquattro il giorno dieci del mese di Aprile alle ore 21:05 nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale, i cui componenti in carica alla data odierna sono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
FANTINI MAURO	SINDACO	X	
TERNELLI MAURO	VICE SINDACO		X
GIBERTI CRISTIAN	ASSESSORE	X	
MARCHETTI GIULIANA	ASSESSORE	X	
BABELI CHIARA	ASSESSORE	X	

Presenti: 4

Assenti: 1

Il Sindaco presente in sede; gli Assessori presenti in videoconferenza

Ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.lgs 18/2020, sono stati assunti i seguenti accorgimenti, garantendo altresì lo svolgimento delle funzioni del Segretario Comunale di cui all'art. 97 de D.Lgs 267/2000, pertanto:

- è stato accertato che la connessione audio-video fosse di qualità e continuità tale da consentire l'effettiva partecipazione dei componenti la Giunta del Segretario Comunale alla riunione;
- è stato effettuato l'appello nominale in avvio di seduta verificando "a video" l'identità dei componenti;
- è stato ripetuto l'appello ogni volta che la Giunta ha affrontato un nuovo punto all'ordine del giorno per accertarsi dell'esistenza e della qualità della connessione;
- la votazione delle deliberazioni è stata svolta per appello nominale e al termine è stato dichiarato l'esito della votazione;

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Roberta Vitale in videoconferenza

Assume la Presidenza Mauro Fantini

Nella sua qualità di Sindaco, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento di cui all'oggetto indicato.

Oggetto: SDEMANIALIZZAZIONE DI PORZIONE DI TRATTO VIARIO DELLA EX STRADA VICINALE DENOMINATA "III GASSOLI" NEL TRATTO COMPRESO FRA IL CIVICO 464 ED IL RIO DI CA' DEI GASSOLI – PROVVEDIMENTO FINALE

Esce il Vice Sindaco – presenti n. 4

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA l'istanza presentata dalle Sigg.re P.G. e R.A.A. proprietarie e frontiste del medesimo relitto stradale assunta agli atti con prot. 563 del 23.01.2024 volta a sdemanializzare il tratto di strada vicinale ad uso pubblico denominato 'III Gassoli' compreso fra il civico 464 ed il Rio di Ca' dei Gassoli nella frazione di Castelvecchio;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 26.01.2024 relativa alla sdemanializzazione dell'ex tratto di strada vicinale poiché si è riconosciuta la perdita della caratteristica principale per mantenere la demanialità determinata dall'uso costante e reiterato da parte della collettività e, pertanto, il sedime stradale del tratto dismesso viene intestato ai proprietari confinanti come previsto dalla normativa vigente in materia, fatti salvi i diritti di terzi e/o diritti di passaggio;

PRESO ATTO CHE:

- l'istruttoria ai sensi della L.R. 35/1994 ss.mm.ii. non ha prodotto osservazioni in merito alla variazione del tracciato stradale in oggetto;
- il tipo frazionamento n. MO0029413 del 08.04.2024 in atti dell'Agenzia del Territorio dal 05.04.2024, assunto agli atti con prot. 2380 del 04.04.2024, evidenzia il tratto stradale in questione identificato con particella 317 del foglio 49 avente una superficie pari a mq 700;
- l'estratto di mappa catastale e la visura catastale, allegati al presente provvedimento, evidenziano l'ubicazione e il classamento della particella identificata al mappale 317 del foglio 49;

RAVVISATO che la proprietà dei terreni adiacenti al relitto stradale di cui alla particella 317, identificati catastalmente al foglio 49 mappali 307 – 116 – 93 – 306 – 94, sono di proprietà delle Sigg.re P.G. e R.A.A.;

VISTI gli artt. 2 e 226 del D.Lgs. 285/93;

VISTA la Legge Regionale n.35 del 19/08/1994, con particolare riferimento all'art. 2 in merito alla classificazione delle strade;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore 3° - Servizio Lavori Pubblici di seguito integralmente riportato: "Parere favorevole trattandosi di regolarizzazione uno stato di fatto presente sul territorio da vari anni";

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 ss.mm.ii.;

Con voti favorevoli legalmente espressi

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. DI DARE ATTO che parte del tracciato del tratto stradale Via III Gassoli compreso fra il civico 464 ed il Rio di Ca' dei Gassoli nella frazione di Castelvecchio, attualmente identificato con la particella 317 del foglio 49 di superficie pari a mq 700, è stato sdemanializzato con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 26.01.2024, in quanto non ha più i requisiti di legge per ritenerlo di pubblico interesse;
2. DI PRENDERE ATTO della variazione catastale di cui al tipo frazionamento n. MO0029413 del 08.04.2024 in atti dell'Agenzia del Territorio dal 05.04.2024, assunto agli atti con prot. 2380 del 04.04.2024, evidenzia il tratto stradale in questione identificato con particella 317 del foglio 49 avente una superficie pari a mq 700;
3. DI AUTORIZZARE l'Agenzia del Territorio di Modena ad effettuare le seguenti variazioni catastali:
 - a. particella 317 del foglio 49 avente una superficie pari a mq 700 con destinazione relitto stradale da intestare alle Sigg.re P.G. e R.A.A. frontiste e proprietarie dell'area di sedime del medesimo relitto stradale;
4. DI AUTORIZZARE i proprietari interessati sopra indicati a presentare all'Agenzia del Territorio di Modena le denunce di variazione succitate, stabilendo che le eventuali spese relative alle variazioni catastali sono a carico dei proprietari richiedenti;
5. DI AGGIORNARE l'elenco stradale contenuto nella alla Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 16.03.2024 e dei relativi allegati;
6. DI DISPORRE che il provvedimento di avvenuta definizione, sia trasmesso alla Regione per l'aggiornamento del registro delle strade e siano espletate le procedure di pubblicazione previste dalla normativa regionale vigente;
7. DI DISPORRE che copia del presente provvedimento sia trasmessa ai proprietari interessati;
8. DI DICHIARARE il presente atto, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.==.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 10/04/2024

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto in firma digitale.

Il Sindaco
Mauro Fantini

Atto firmato digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Roberta Vitale

Atto firmato digitalmente
