

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 119 del 12/11/2022

**OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE TRATTO VIARIO STRADA VICINALE
AD USO PUBBLICO "VIA LE TANE DEL MONTICELLO" NELLA
FRAZIONE DI PIGNETO**

L'anno duemilaventidue il giorno dodici del mese di Novembre alle ore 12:30 nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale, i cui componenti in carica alla data odierna sono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
FANTINI MAURO	SINDACO	X	
TERNELLI MAURO	VICE SINDACO	X	
GIBERTI CRISTIAN	ASSESSORE	X	
MARCHETTI GIULIANA	ASSESSORE		X
BABELI CHIARA	ASSESSORE	X	

Presenti: 4

Assenti: 1

Il Sindaco presente in sede; il Vice Sindaco Ternelli e gli Assessori Giberti e Babeli in videoconferenza.

Ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.lgs 18/2020, sono stati assunti i seguenti accorgimenti, garantendo altresì lo svolgimento delle funzioni del Segretario Comunale di cui all'art. 97 de D.Lgs 267/2000, pertanto:

- e' stato accertato che la connessione audio-video fosse di qualità e continuità tale da consentire l'effettiva partecipazione dei componenti la Giunta del Segretario Comunale alla riunione;
- e' stato effettuato l'appello nominale in avvio di seduta verificando "a video" l'identità dei componenti;
- e' stato ripetuto l'appello ogni volta che la Giunta ha affrontato un nuovo punto all'ordine del giorno per accertarsi dell'esistenza e della qualità della connessione;
- la votazione delle deliberazioni è stata svolta per appello nominale e al termine è stato dichiarato l'esito della votazione;

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Roberta Vitale in sede

Assume la Presidenza Mauro Fantini

Nella sua qualità di Sindaco, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento di cui all'oggetto indicato.

Oggetto: SDEMANIALIZZAZIONE TRATTO VIARIO STRADA VICINALE AD USO PUBBLICO "VIA LE TANE DEL MONTICELLO" NELLA FRAZIONE DI PIGNETO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza presentata dal sig. Bucciarelli Donato, proprietario dei fondi identificati al NCEU al Fg 22 mappali 304,50,49,48,214,60,66,100,98,67,68,69,76 adiacenti a via Casalcicogno n. 693/1 sui quali insiste la strada vicinale ad uso pubblico "Via le Tane del Monticello", acquisita agli atti del Comune al prot. 8668/2022 del 09.11.2022, con la quale viene chiesta la sdemanializzazione della strada in oggetto;

PRESO ATTO CHE :

- Il sedime stradale in oggetto, non risulta individuato nelle mappe catastali, ma risulta all'interno dei mappali sopracitati;
- Il tratto viario in oggetto serve esclusivamente fondi e immobili di proprietà del richiedente;
- Il mantenimento della destinazione di strada vicinale ad uso pubblico richiede un'adeguata motivazione in ordine alla concreta idoneità della strada a soddisfare dette esigenze collettive nonché un titolo valido a sorreggere l'affermazione del diritto di uso pubblico come, ad esempio, la protrazione dell'uso stesso da tempo immemorabile.
- La sentenza del Consiglio di Stato, V, 1 dicembre 2003, n. 7831 da cui si evince che affinché possa considerarsi esistente una servitù pubblica di passaggio su di una strada realizzata in area privata, risulta necessario che:
 - sia utilizzata da una collettività indeterminata di persone, e non soltanto da quei soggetti che si trovano in una posizione qualificata rispetto al bene gravato;
 - sia concretamente idonea a soddisfare, attraverso il collegamento anche indiretto alla pubblica via, esigenze di interesse generale;

CONSTATATO che :

- a) il tratto stradale in oggetto ha perso la caratteristica principale per mantenere la demanialità determinata dall'uso costante da parte della collettività;
- b) non sussiste un interesse pubblico di mantenere il vincolo demaniale sulla strada in oggetto essendo destinata all'uso esclusivo dell'unico proprietario;
- c) non risulta necessario procedere all'aggiornamento catastale della stessa in quanto non risulta inserita nelle mappe catastali;

VISTI gli artt. 2 e 226 del Dlgs. 285/93;

VISTA la Legge Regionale n.35 del 19/08/1994, con particolare riferimento all'art. 2 in merito alla classificazione delle strade;

PRESO ATTO che il sedime stradale da sdemanializzare è evidenziato in giallo nell'allegata planimetria e riguarda la strada vicinale ad uso pubblico "Via le Tane del Monticello" insistente sui mappali 304,50,49,48,214,60,66,100,98,67,68,69,76 di cui al Fg 22 del NCEU del Comune di Prignano sulla Secchia;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore 3° - Servizio Lavori Pubblici;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. DI DECLASSARE E SDEMANIALIZZARE il tratto di strada denominato "Via le Tane del Monticello" insistente sui mappali 304,50,49,48,214,60,66,100,98,67, 68, 69,76 di cui al Fg 22 del NCEU del Comune di Prignano sulla Secchia nella frazione di Pigneto come evidenziato nell'allegata planimetria con la campitura gialla, che viene allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per un periodo di giorni 15 consecutivi. Nei successivi 30 giorni potranno essere presentate osservazioni ai sensi dell'art. 4 della già citata legge regionale 19 agosto 1994, n° 35 ;
3. DI DISPORRE che il provvedimento, ad avvenuta definizione, venga trasmesso alla Regione per l'aggiornamento del registro delle strade e vengano espletate le procedure di pubblicazione previste dalla normativa regionale vigente;
4. DI DISPORRE che copia del presente provvedimento sia trasmessa ai proprietari interessati;
5. DI DICHIARARE il presente atto, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii..=.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 12/11/2022

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto in firma digitale.

Il Sindaco
Mauro Fantini

Atto firmato digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Roberta Vitale

Atto firmato digitalmente
