

Rep. n. _____ del _____

**AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO EDUCATIVO
PER LA PRIMA INFANZIA MICRONIDO DEL COMUNE DI
PRIGNANO S/S PER IL PERIODO EDUCATIVO 2023/2024,
2024/2025 E 2025/2026**

L'anno duemilaventitre, il giorno _____ del mese di _____ presso
la residenza municipale, con la presente scrittura privata, avente per le
parti forza di legge;

TRA

La Sig.ra _____, nata a Sassuolo il _____, Responsabile
del 1° Settore, domiciliato per la carica presso la Sede Comunale di
Prignano sulla Secchia, Via Mario Allegretti n.216, la quale agisce in
nome e per conto del Comune di Prignano sulla Secchia, Codice
Fiscale 84002010365 – nominata con provvedimento sindacale n. 5
del 14/12/2022;

E

La ditta _____ con sede legale in
_____ C.F. _____ e P.I.:
_____ rappresentata legalmente da _____, nato
a _____ il _____ di seguito denominata
“appaltatore”;

PREMESSO CHE

a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 4/2/2017 il
Comune di Prignano sul Secchia ha conferito all'Unione stessa le
funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.

33, comma 3 bis, del d.lgs. 12/04/2006, n. 163;

b) con Determinazione a contrarre n. _____ del _____ del
Comune di Prignano si è deciso di procedere alla gara per
l'affidamento del servizio educativo per la prima infanzia "Micronido
Piccoli Passi" e contestualmente sono stati approvati il capitolato
speciale (d'ora in poi, anche, capitolato), il presente schema
contrattuale, le indicazioni di gara e la relazione tecnico descrittiva
procedendo all'acquisizione del servizio tramite la Centrale di
Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, ai sensi
della convenzione di cui al punto precedente e dell'art. 37 del D.Lgs.
50/2016, con procedura aperta per un importo a base di gara di Euro
_____, oltre I.V.A. nella misura prevista per legge, calcolato
per l'intera durata del contratto, con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.
18/04/2016 n. 50.

Si da' atto che i servizi previsti dal presente affidamento non sono
palesamente soggetti a rischi di interferenza che pregiudichino la
sicurezza per i lavoratori, pertanto gli oneri di sicurezza necessari per
l'eliminazione dei suddetti rischi sono stati in fase preliminare stimati
pari a zero. Tuttavia essi potranno essere rivisti qualora specifiche
circostanze, attualmente non prevedibili, dovessero evidenziare tale
esigenza.

c) con determinazione dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico,
Centrale di Committenza, n. _____ del _____ è stata indetta la
relativa gara, alle condizioni prescritte dalla documentazione di gara;

d) a seguito dell'espletamento della gara, con determinazione dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, Centrale di Committenza, n. _____ del _____, la gara è stata aggiudicata all'appaltatore, per il prezzo di _____ oltre iva se dovuta;

e) con lettera del _____, prot.n. _____, pervenuta in data _____, protocollata al n. _____, l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, Centrale di Committenza, ha comunicato l'esito della suddetta gara e trasmesso la relativa documentazione;

f) a seguito dell'esito dei controlli l'aggiudicazione è divenuta efficace, come da comunicazione della centrale di committenza;

g) con determinazione n. _____ del _____, il Comune di Prignano ha preso atto, sulla base delle risultanze di gara, dell'affidamento dei servizi all'appaltatore;

h) l'Appaltatore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 13-8-2010 n. 136, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;

RICHIAMATO

- La L.R Emilia Romagna n. 19/2016
- La Direttiva Regionale Emilia Romagna n. 1564/2017
- Il D. Lgs. n. 65/2017
- La Deliberazione della Giunta Regionale Emilia Romagna n. 704/2019
- Le linee pedagogiche per il sistema integrato zero-sei, approvate

con decreto ministeriale 22 novembre 2021, n. 334;

- Gli Orientamenti nazionali per i servizi educativi per l'infanzia, adottati con decreto ministeriale 24 febbraio 2022, n.43;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Premesse

1. Le premesse nonché tutti gli atti e documenti richiamati nel presente contratto, ancorchè non materialmente allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed assumono, ad ogni effetto, valore di patto.

ART. 2 (Oggetto)

Il Comune di Prignano sulla Secchia affida in appalto il servizio di gestione completa di un micronido d'infanzia destinato a bambini di età compresa tra i 12 e 36 mesi d'età, così come indicato e dettagliato nel capitolato e nella documentazione di gara e nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, da attivarsi in una struttura di proprietà del Comune di Prignano sita in Via De Gasperi n. 97. Per gestione completa si intende la gestione dei servizi educativi e dei servizi generali, la fornitura di materiale di consumo, di pulizia, disinfezione e sanificazione e del materiale didattico previsto nel progetto pedagogico-educativo-organizzativo e delle attività accessorie alla refezione (con esclusione del servizio di refezione scolastica).

I servizi oggetto del presente contratto sono da considerarsi di pubblico interesse e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati.

ART.3 (Modalità di esecuzione del servizio)

Per le modalità e lo svolgimento del servizio oggetto del presente contratto, si fa riferimento al capitolato d'appalto. Con la sottoscrizione l'appaltatore dichiara che i documenti di gara menzionati sono stati dalla stessa attentamente visionati e pertanto accettati senza riserva alcuna. L'esecuzione dei servizi è effettuata, sempre e comunque, secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

ART. 4 (Durata del contratto)

La durata dell'affidamento viene stabilita per tre anni educativi-scolastici 2023/2024, 2024/2025 e 2025/2026 (dal 4 settembre 2023 al 30 giugno 2026). La ditta dovrà iniziare l'effettivo servizio all'utenza il primo giorno di inizio del nuovo anno educativo, presumibilmente il 01/09/2023. Il Comune si riserva la facoltà di rinnovare l'affidamento per un ulteriore anno (2026/2027) alle stesse condizioni normo-economiche dell'affidamento principale o, in alternativa, di prorogare, ai sensi dell'art.106, comma 11, del D.lgs. 50/2016, la durata del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.

ART. 5 (Importi e corrispettivi)

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato nella somma complessiva di euro _____ oltre iva, se dovuta. Il corrispettivo si intende comprensivo di ogni obbligo ed onere che gravi sull'appaltatore a qualunque titolo.

L'importo verrà corrisposto in 10 rate annue di pari importo entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica. Tutti i pagamenti sono subordinati al rilascio del documento unico di regolarità contributiva senza segnalazioni di inadempienza.

ART. 6 Oneri a carico dell'appaltatore

L'appaltatore è responsabile della esatta e puntuale esecuzione a regola d'arte del servizio oggetto del presente contratto e dell'adempimento di ogni obbligazione direttamente o indirettamente derivante dal contratto stesso. L'affidamento viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui :

- a) al capitolato speciale d'appalto;
- b) all'offerta economica presentata dall'appaltatore;
- c) all'offerta tecnica presentata dall'appaltatore;

I documenti di cui alle precedenti lettere a), b) e c) sono parte integrante e sostanziale del contratto, ancorchè non materialmente allegati, ma depositati nel relativo fascicolo del contratto.

L'appaltatore è tenuto ad osservare tutte le norme legislative e regolamentari vigenti in materia, che dichiara di ben conoscere ed accettare integralmente.

ART.7 (Responsabilità dell'appaltatore)

L'appaltatore si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivategli ai sensi di legge a causa dell'espletamento di quanto richiesto dal Capitolato d'appalto, sottoscritto dal legale rappresentante della ditta, in sede di gara. Il Comune di Prignano è esonerato da ogni

responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere agli utenti, agli educatori e altro personale durante l'esecuzione del servizio. L'affidatario del servizio solleva l'Amministrazione da qualsiasi pretesa, azione di rivalsa che possa essere intentata nei confronti della stessa Amministrazione per infortuni o danni arrecati a terzi o a dipendenti, in relazione allo svolgimento del servizio.

ART.8 (Garanzia, assicurazione e contributi)

L'appaltatore ha costituito, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, garanzia definitiva di € _____, a mezzo

La garanzia viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

Il Comune ha, inoltre, il diritto di valersi della garanzia nei casi previsti dal comma 2 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

La garanzia deve essere tempestivamente reintegrata entro 15 giorni dal ricevimento da parte dell'Appaltatore della comunicazione di escussione parziale o totale della garanzia, qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente dal Comune.

In caso di modifiche del contratto, ai sensi del precedente art. 9, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.

La garanzia definitiva è svincolata con le modalità ed i termini previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

L'appaltatore solleva il Comune da qualunque pretesa o azione che possa derivare da terzi per il mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nel loro assolvimento.

L'appaltatore è sempre responsabile, sia verso il Comune sia verso i terzi, dell'esecuzione dei servizi assunti. L'appaltatore assume in proprio ogni responsabilità, impegnandosi a tenere indenne il Comune, anche in sede giudiziale, per infortuni o danni subiti da parte di persone o cose, in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento. L'appaltatore ha presentato polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e responsabilità civile verso prestatori di lavoro, quietanziata in data _____ con _____. L'appaltatore si obbliga a mantenere la suddetta copertura assicurativa per tutta la durata del contratto.

ART.9 (Modifiche del contratto)

Il contratto può essere modificato, senza nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera e) del Codice nel caso di aumento o diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, alle stesse condizioni previste dal contratto originario.

ART. 10 (Revisione dei prezzi)

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere a) del D.Lgs. 50/2016, si applica la revisione prezzi.

Al fine della revisione prezzi si applicano le norme vigenti tempo per tempo.

Qualora non siano in vigore norme specifiche per la revisione prezzi la

revisione può essere richiesta in presenza di una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo di contratto ed è accordata nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al sopra, si utilizzano gli indici sintetici elaborati dall'ISTAT, dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

E' esclusa la revisione prezzi dei servizi contabilizzati nel primo anno decorrente dalla presentazione dell'offerta.

La revisione prezzi si applica dietro formale richiesta da parte dell'Appaltatore; a tal fine l'Appaltatore deve esibire al committente la prova della effettiva variazione con adeguata documentazione.

ART. 11 (Subappalto)

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto. La prevalente esecuzione del contratto è riservata all'affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera.

L'affidatario deve eseguire direttamente le prestazioni del servizio educativo rivolto ai bambini. L'appaltatore indica le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Comune di Prignano sulla Secchia dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

ART 12 (Penali)

L'appaltatore è responsabile delle prestazioni assegnate e risponde di eventuali danni conseguenti a mancati adempimenti, al loro parziale assolvimento, al loro non corretto adempimento, dipendenti dall'appaltatore stesso.

Salvo, quindi, più gravi e diverse sanzioni previste dalle norme di legge e/o dagli altri articoli del presente capitolato, qualora al Comune risultino inadempienze di qualsivoglia natura, inosservanze del capitolato, circostanze che possano causare disservizio o disagio agli utenti, imputabili alla responsabilità dell'appaltatore, queste verranno direttamente contestate alla ditta appaltatrice.

Se dalla contestazione possa derivare una penale per la ditta, l'Amministrazione Comunale segnala il fatto per iscritto al responsabile dell'appalto della ditta, che può contro dedurre entro 5 giorni dal ricevimento dell'addebito.

Nel caso il Comune valuti non accolte le controdeduzioni presentate dalla ditta, la sanzione sarà considerata come definitivamente accertata. In questo caso nel termine dei successivi 15 giorni dal ricevimento della controdeduzione, il Comune comunicherà alla ditta l'applicazione della sanzione e l'ammontare della penale.

L'amministrazione comunale, a tutela delle violazioni delle norme contenute nel presente capitolato, si riserva di applicare le seguenti penalità:

1.per ogni assenza dell'educatore non giustificata e fatti salvi i casi di forza maggiore: penale fino a 150,00 euro;

	2.comportamento scorretto o sconveniente nei confronti dell'utenza	
	accertato penale di euro 250,00 per ogni singolo evento. Il ripetersi ed	
	il perdurare del comportamento dovrà portare alla sostituzione del	
	personale interessato. La mancata sostituzione del personale entro 10	
	giorni dal terzo accertamento potrà comportare la risoluzione di diritto	
	del contratto.	
	3.penale da € 250,00 ad € 1.000,00 per:	
	-infrazioni che pregiudichino lo svolgimento del servizio o la sicurezza	
	degli utenti o che comunque abbiano comportato gravi disagi agli	
	utenti e fatta salva la risoluzione del contratto in casi di particolari	
	gravità;	
	-mancato rispetto delle condizioni proposte in sede di gara nell'offerta	
	tecnica, diverse da quanto previsto ai punti precedenti e fatta salva la	
	risoluzione del contratto in casi di particolari gravità;	
	-servizi effettuati in difformità rispetto a quanto stabilito dal presente	
	capitolato o dal Servizio Istruzione	
	4. penale da 1.000,00 a 3.000,00 per ogni servizio non effettuato per	
	una giornata salvo che la non effettuazione sia determinata da cause	
	accertabili di forza maggiore.	
	L'importo delle singole penali sarà individuato sulla base	
	dell'importanza delle irregolarità, del danno arrecato al normale	
	funzionamento dei servizi, del ripetersi delle manchevolezze o infine	
	del danno arrecato all'immagine dei servizi e quindi al Comune.	
	Conformemente al principio della progressione, la seconda penalità	
	comminata alla ditta per la medesima inadempienza sarà di importo	
		11

doppio al dovuto, la terza il triplo e così via. Le inadempienze sopra descritte non precludono all'Amministrazione il diritto di sanzionare eventuali casi non espressamente compresi nella stessa ma comunque rilevanti rispetto alla corretta erogazione del servizio.

Potranno essere applicati in tali casi sanzioni da un minimo di € 250,00 ad un massimo di € 5.000,00 rapportate alla gravità dell'inadempienza o della irregolarità, del danno arrecato al normale funzionamento del servizio, del ripetersi delle manchevolezze o infine del danno arrecato all'immagine del servizio e quindi del Comune. L'importo della penale sarà detratto dalle fatture in corso di liquidazione o dalla cauzione versata a garanzia dell'appaltatore il quale è tenuto in ogni caso ad eliminare gli inconvenienti rilevati.

L'Amministrazione ha la facoltà di ordinare e fare eseguire a spese della ditta le prestazioni necessarie per il regolare andamento dei servizi. Per l'applicazione delle disposizioni del presente articolo, l'Amministrazione potrà rivalersi su eventuali crediti dell'impresa, nonché sulla cauzione senza bisogno di diffide o formalità di sorta.

ART.13 (Spese contrattuali)

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria), sono a totale carico dell'impresa aggiudicataria.

ART.14 (Registrazione)

Il presente atto è da registrarsi in caso d'uso ai sensi del DPR 131/86;

ART.15 (Domicilio)

A tutti gli effetti l'appaltatore elegge il proprio domicilio legale presso la Casa Comunale, in Prignano sulla Secchia, via M. Allegretti n.216. A

tale indirizzo dovrà essere inviata la corrispondenza e tutta la documentazione relativa all'espletamento del servizio.

ART. 16 (Trattamento dei dati personali)

L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori nonché di subappaltatori e dei dipendenti degli obblighi di segretezza e risponde nei confronti del committente per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetto. In caso di inosservanza l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che il fornitore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

ART. 17 (Norme applicabili)

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si rinvia alle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

ART.18 (Rinvio)

Per quanto non specificato nel presente contratto si fa espresso rinvio a quanto previsto nella restante documentazione di gara, alle norme e

disposizioni del codice civile, alle norme regionali in materia di servizi a sostegno del diritto allo studio, alle norme speciali vigenti in materia di pubblici servizi, alle norme vigenti in materia di contratti pubblici, alle norme in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. n. 190/2012 e ss. mm. ed ii. e relative disposizioni applicative, se ed in quanto applicabili.

L'Appaltatore è inoltre tenuto al rispetto delle eventuali ulteriori norme che dovessero intervenire successivamente all'aggiudicazione e durante il rapporto contrattuale. Nulla potrà essere richiesto o preteso per eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall'introduzione ed applicazione di nuove normative.

La presente scrittura privata è stata redatta in modalità elettronica mediante utilizzo di strumenti informatici. Le parti hanno letto il contenuto del contratto, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi della normativa vigente.

Comune di Prignano il Responsabile del 1° Settore

L'appaltatore